

**Dodatok č. 1**  
**k zmluve o nájme č. 2008/45/N**

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

**Článok č. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajímateľ

**Nemocnica s poliklinikou Myjava, Staromyjavská 59, 907 01 M y j a v a**

Zastúpená: MUDr. Henrich Gašparík, PhD., poverený riadením NsP

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000510627/8180

IČO: 00610721

DIČ: 2021039988

IČ DPH SK2021039988

2. Nájomca

**EMOTRANS, spol. s r.o.**

Zastúpený: Milanom Hôlkom, konateľom

Sídlo: Štefánikova 699, 90501 S e n i c a

IČO: 35721332

IČ DPH: SK2020218827

Výpis z obch. registra Okresného súdu Trnava: Sro vložka č. 11618/T

**Článok č. II**  
**Predmet dodatku**

Predmetom dodatku sú nižšie uvedené zmeny nájomnej zmluvy č. 2008/45/N zo dňa 30.9.2008\_uzatvorenej medzi nájomcom Emotrans, spol. s.r.o. a prenajímateľom NsP Myjava:

1. Bod č. 2 článku č. II sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

2. Predmetom nájmu sú nižšie uvedené nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove podľa bodu č. 1:

A – 125	dispečing	14,10 m <sup>2</sup>
H – 108	šatňa	4,50 m <sup>2</sup>
H - 106	chodba	3,40 m <sup>2</sup>
H – 105	chodba	0,97 m <sup>2</sup>
H – 103	umyváreň	3,87 m <sup>2</sup>
H – 104	WC	3,25 m <sup>2</sup>
	<b>spolu</b>	<b>30,09 m<sup>2</sup></b>

H – 114	garáž č. 15	17,90 m <sup>2</sup>
H – 113	garáž č. 16	17,90 m <sup>2</sup>
H – 112	garáž č. 17	17,90 m <sup>2</sup>
H – 109	garáž č. 20	17,90 m <sup>2</sup>
	<b>spolu</b>	<b>71,60 m<sup>2</sup></b>

2. Bod č.1 a bod č.2 článku IV sa vypúšťajú a nahradzujú sa nasledovným znením:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 o cenách v platnom znení dohodli na ročnom nájme vo výške 24,90€ /m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru ( miestnosť č. A-125, H-108, H-106, H-105, H-103, H-104) a 16,60€ /m<sup>2</sup> podlahovej plochy garáží ( miestnosti č. H-114, H-113, H-112, H-109). Ročná výška nájmu tak predstavuje 1937,80€.
2. Nájomca bude výšku nájmu za nebytové priestory v objeme 484,45€ uhrádzať štvrtročne, na účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici, č. ú. 7000510627/8180, na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

### Článok č. III Účinnosť a doba platnosti dodatku

Dodatok nadobúda účinnosť dňom **1.12.2018** a jeho platnosť skončí ukončením nájomného vzťahu uzatvoreného nájomnou zmluvou č. 2008/45/N zo dňa 30.9.2008.

### Článok č. V Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých obdrží prenajímateľ dve, TSK jedno a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, že dodatok bol uzavretý po vzájomnom prejednaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť tohto dodatku potvrdzujú svojím podpisom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:
  - zápisnica o odovzdaní nebytových priestorov,

**Zápisnica o odovzdaní  
nehnutel'ného majetku**

**Prenajímateľ:**

Nemocnica s poliklinikou Myjava  
Staromyjavská 59, 907 01 Myjava

odovzdáva

**nájomcovi:**

EMOTRANS, spol. s.r.o., Štefánikova 699, 905 01 Senica

predmet nájmu:

podľa dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 2008/45/N

Prenajímateľ svojím podpisom potvrdzuje, že sa so stavom predmetu nájmu oboznámil, preberá ho bez výhrad.

Ostatné

Dátum:

Počet príloh:

**Za odovzdávajúceho**

meno a priezvisko

podpis

Ing. Ľubomír Krč

Ing. Pavol Zríny

**Za preberajúceho**

meno a priezvisko

podpis

Milan Hôlka

