

**Zápis z vyhodnotenia ponuky na prenájom nebytových priestorov, ktoré sú majetkom
Trenčianskeho samosprávneho kraja
v správe Nemocnice s poliklinikou Myjava, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava**

Zápis z vyhodnotenia ponuky na prenájom nebytových priestorov, ktoré sú majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Nemocnice s poliklinikou Myjava, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava formou obchodnej verejnej súťaže OVS 2/2024 podľa zverejnenej ponuky na webovom sídle TSK a NsP Myjava a v týždenníku Kopaničiar expres. Výberová komisia sa stretla dňa 13.12.2024 o 10:30hod. na vyhodnotení ponúk OVS 2/2024 v zložení:

Predseda komisie:

Ing. Barbora Vranová - prítomná

Ďalší členovia:

Ing. Ladislav Mačuha - prítomný

Ing. Zuzana Evinicová - prítomná

Jana Rybárová – prítomná

Komisia vyhodnotila doručené ponuky v termíne na predkladanie do 12.12.2024 do 12:00 hod.

V priebehu tohto termínu na predkladanie bola doručená len 1 žiadosť na nebytové priestory v správe NsP Myjava a to:

Priestory nachádzajúce sa v budove NsP Myjava – hlavný pavilón, na adrese Nemocnica s poliklinikou, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava, zapísané na LV č. 8, kat. územia Myjava, ako zastavaná plocha bez súpisného čísla, postavené na parcele č. 1154 a v budove NsP Myjava- prístavba II etapa, na adrese Nemocnica s poliklinikou, Staromyjavská 59, 907 01 Myjava, zapísané na LV č. 8, kat. územia Myjava, ako zastavaná plocha bez súpisného čísla, postavené na parcele č. 1136/10, t. č. v správe Nemocnice s poliklinikou Myjava.

Hlavný pavilón:

sklad	2,80 m ²
sklad zdrav.materiálu	9,00 m ²
šatňa pacienti muži	8,70 m ²
šatňa pacienti ženy	7,70 m ²
miestnosť lekári	14,70 m ²
miestnosť vrchná sestra	8,00 m ²
dialýza I	15,50 m ²
dialýza II	30,00 m ²
dialýza III	20,00 m ²
stanovisko sestier	10,36 m ²
predsieň	7,60 m ²
úpravňa vody	9,20 m ²
wc pacienti	7,50 m ²
výlevka	2,00 m ²
wc sprcha zam.	5,90 m ²
šatňa zam.	9,30 m ²
kuchynka	8,90 m ²

vyšetrovňa	10,40 m ²
sklad roztokov	12,00 m ²
chodba	34,20 m ²
schodisková hala	37,30 m ²
sklad suterén	13,80 m ²
sklad NO	16,10 m ²

Prístavba II etapa:

ambulancia	14,30 m ²
ambulancia	23,80 m ²
čakáreň	17,17 m ²
spoločné priestory - P	5,34 m ²
spoločné priestory – N	10,50 m ²

Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 372,07 m².

Záujemca B. Braun Avitum s.r.o., IČO: 31838963, Hlíčinska 3, 831 03 Bratislava, v zastúpení MUDr. Martin Kunccek, konateľ, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 7939/B bol jediným záujemcom o uvedený priestor, a splnil všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže: Využitie nebytového priestoru za účelom prevádzkovania nefrologickej ambulancie a stacionára – dialyzačného strediska v špecializačnom odbore nefrológia, v zmysle výpisu z Obchodného registra a rozhodnutia MZ SR.

Navrhovaný mesačný nájom za nebytový priestor je 50,00 €/ m2/ rok (bez energií).

Komisia skonštatovala a vyhodnotila jediná ponuku ako víťaznú na túto obchodnú verejnú súťaž a odporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu 5 rokov za ponúknutú cenu s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Zapísala 13.12.2024: Jana Rybárová

Ing. Barbora Vranová
Ing. Ladislav Mačuha
Ing. Zuzana Evinicová
Jana Rybárová

V Myjave , dňa 13.12.2024

PhDr. Elena Štefíková, MPH
riadiateľka NsP Myjava